

Información Registral expedida por:

ANA MARIA JAMBRINA GARCIA

Registrador/a de la Propiedad de BARCELONA 30

Passeig Zona Franca, 109, 1era planta
08038 - BARCELONA (BCN)
Teléfono: 932219066
Fax: 932213378
Correo electrónico: barcelona30@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

INSTITUT MUNICIPAL HABITATGE BARCELONA

con DNI/CIF: P5801915I

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:

Investigación jurídico - económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **F56CP34U7**

*(Citar este identificador para cualquier cuestión
relacionada con esta nota simple)
Su referencia:*

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE BARCELONA N° 30

Passeig Zona Franca, 109, 1era planta. Barcelona 08038

Tel: 932219066 / Fax: 932213378

NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE TÍTULO Y CARGAS

Fecha: 27/06/2025

DATOS REGISTRALES

FINCA NÚMERO 22913 DE SECCIÓN 4ª

Tomo: 3431 Libro: 473 Folio: 167 Inscripción: 1

C.R.U.: 08138000789693

DESCRIPCIÓN

URBANA: Porción de terreno emplazada en la manzana delimitada por las calles Veneçuela, Provençals, Selva de Mar y Pallars de la Unidad de Actuación número 11 del PERI Diagonal Poblenou de Barcelona. De figura un polígono regular. Mide cuatro mil cuatrocientos ochenta metros setenta y tres decímetros cuadrados. Linderos: Al Norte, en una línea recta, con la calle Veneçuela; al Sur, en una línea recta, parte con espacio libre público y parte con terrenos exteriores a la Unidad de Actuación; al Noreste, en una línea recta con la calle Selva de Mar; y Suroeste, en una línea recta, con la calle Provençals. Se califica como equipamiento de nueva creación (clave 7b)

Referencia Catastral: NO CONSTA

TITULARES ACTUALES

Nombre	: AJUNTAMENT DE BARCELONA
C.I.F.	: P0801900B
Título	: Reparcelación
Naturaleza del Derecho	: Propiedad
Participación	: (100,00%)
Fecha Documento	: 28 de junio de 2007
Autoridad	: Ajuntament de Barcelona
Sede Autoridad	: Barcelona.
Inscripción	: 1ª
Fecha inscripción	: 26/02/2008
Tomo/Libro/Folio	: 3431/473/167

CARGAS

En el caso de que sea un elemento susceptible de aprovechamiento independiente de una finca dividida en régimen de propiedad, sin perjuicio de su régimen de propiedad horizontal constituido sobre la total casa o finca matriz de que forma parte se halla libre de cargas.

DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO



C.S.V.: 2081382850F2F572

| WWW.REGISTRADORES.ORG |

Pág. 2 de 3

NO hay documentos pendientes de despacho

Es NOTA SIMPLE INFORMATIVA expedida conforme con el artículo 332 del Reglamento Hipotecario.

ADVERTENCIA: Los datos consignados en la presente nota simple se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro Diario.

----- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA -----
--

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE BARCELONA 30 a día veintisiete de junio del dos mil veinticinco.



(*) C.S.V. : 2081382850F2F572

Servicio Web de Verificación: <https://sede.registradores.org/csv>

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).